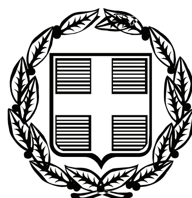


ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΑΝΑΓΚΑΣΤΙΚΩΝ ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΩΝ ΚΑΙ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΩΝ ΘΕΜΑΤΩΝ **Αρ. Φύλλου 351**

6 Σεπτεμβρίου 2010

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

(1)

Τροποποίηση των όρων και περιορισμών δόμησης του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Αγ. Θεοδώρων (Ν. Κορινθίας)».

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

Έχοντας υπόψη :

1. Τις διατάξεις των άρθρων 248, 249 και 250 του Κώδικα Βασικής Πολεοδομικής Νομοθεσίας (Κ.Β.Π.Ν.) και κυρώθηκε με το άρθρο μόνο του από 14/27-7-1999 π.δ/τος (Δ΄ 580), όπως τα άρθρα 248, 249 και 250 τροποποιήθηκαν αντίστοιχα με τα άρθρα 5, 6 και 7 του Ν. 2831/2000 (Α΄ 140).

2. Τις διατάξεις του άρθρου 2 (παρ. 1 και 2) του ν.960/1979 «Περί επιβολής υποχρεώσεων προς δημιουργία χώρων σταθμεύσεως αυτοκινήτων για την εξυπηρέτηση των κτιρίων και ρυθμίσεις συναφών θεμάτων (Α΄194).

3. Τις διατάξεις του άρθρου 90 του Κώδικα Νομοθεσίας για την Κυβέρνηση και τα Κυβερνητικά Όργανα που κυρώθηκε με το άρθρο πρώτο του π.δ/τος 63/2005 (Α΄ 98).

4. Την υπ' αρ. 2876/7.10.2009 απόφαση του Πρωθυπουργού «Αλλαγή τίτλου Υπουργείων» (Β΄ 2234).

5. Την υπ' αριθ. 52167/21-12-2009 απόφαση του Πρωθυπουργού και της Υπουργού Περιβάλλοντος, Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής «Ανάθεση αρμοδιοτήτων της Υπουργού Περιβάλλοντος, Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής στους Υφυπουργούς Περιβάλλοντος, Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής» (Β΄ 2514).

6. Την υπ' αριθ. 163/2006 γνωμοδότηση του δημοτικού συμβουλίου Αγίων Θεοδώρων (Ν. Κορινθίων).

7. Την υπ' αριθ. 93/2008 γνωμοδότηση του Κεντρικού Συμβουλίου Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος.

8. Το γεγονός ότι από τις κανονιστικές διατάξεις του παρόντος δ/τος δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού και του προϋπολογισμού του οικείου ΟΤΑ.

9. Τις υπ' αριθ. 206 /2009 και 103/2010 γνωμοδοτήσεις του Συμβουλίου της Επικρατείας, με πρόταση του Υφυπουργού Περιβάλλοντος, Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1

Α. Τροποποιούνται οι όροι και οι περιορισμοί δόμησης του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Αγίων Θεοδώρων (Ν. Κορινθίας) ως εξής:

1. Στο τμήμα του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου με οικοδομικό σύστημα πανταχόθεν ελεύθερο ορίζεται:

Μέγιστο ποσοστό κάλυψης: σαράντα τοις εκατό (40%) της επιφανείας των οικοπέδων.

2. Στο σύνολο της περιοχής του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου ορίζεται:

α. Συντελεστής δόμησης: Ένα και είκοσι εκατοστά (1,20).

β. Μέγιστο επιτρεπόμενο ύψος των κτιρίων ένδεκα μ. και είκοσι εκατοστά του μέτρου (11,20).

γ. Επιβάλλεται η εξασφάλιση θέσεων στάθμευσης σε κάθε νέο κτίριο ή προσθήκη σύμφωνα με τις διατάξεις του Π.Δ. 350/1996 (Α΄ 230), όπως ισχύει.

Άρθρο 2

Η ισχύς του παρόντος διατάγματος αρχίζει από τη δημοσίευσή του στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Στην Υπουργό Περιβάλλοντος, Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής, αναθέτουμε τη δημοσίευση και εκτέλεση του παρόντος διατάγματος.

Λευκάδα, 6 Αυγούστου 2010

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΚΑΡΟΛΟΣ ΓΡ. ΠΑΠΟΥΛΙΑΣ

Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ ΚΑΙ ΚΛΙΜΑΤΙΚΗΣ ΑΛΛΑΓΗΣ

ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ ΜΩΡΑΪΤΗΣ

(2)

Άρση χαρακτηρισμού ως ζώνης Ενεργού Πολεοδομίας στην Πολεοδομική Ενότητα «Μεσονύχι» του Δήμου Αχαρνών (Ν. Αττικής).

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 54 παρ.2 του Κώδικα Βασικής Πολεοδομικής Νομοθεσίας (Κ.Β.Π.Ν.), που κυρώθηκε με το άρθρο μόνο του από 14.7.-27.7.1999 π.δ/τος (Δ΄ 580).

2. Τις διατάξεις του άρθρου 90 του Κώδικα Νομοθεσίας για την Κυβέρνηση και τα κυβερνητικά όργανα που κυρώθηκε με το άρθρο πρώτο του π.δ/.τος 63/2005 (Α΄ 98).

3. Την υπ' αριθ. 2876/7.10.2009 απόφαση Πρωθυπουργού «Αλλαγή τίτλου Υπουργείων» (Β΄ 2234).

4. Την υπ' αριθ. 52167/21-12-2009 απόφαση του Πρωθυπουργού και της Υπουργού Περιβάλλοντος, Ενεργείας και Κλιματικής Αλλαγής «Ανάθεση αρμοδιοτήτων της Υπουργού Περιβάλλοντος, Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής στους Υφυπουργούς Περιβάλλοντος, Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής» (Β΄ 2514).

5. Την υπ' αριθ. 421/2009 απόφαση του δημοτικού συμβουλίου του Δήμου Αχαρνών.

6. Το υπ' αριθ. 152/23.12.2009 υπηρεσιακό σημείωμα της Δ/νσης Πολεοδομικού Σχεδιασμού - Τμήμα Α΄ και το γεγονός ότι δεν έχει τεθεί σε εφαρμογή το πρόγραμμα της ενεργού πολεοδομίας με τη διευθέτηση του χώρου και την έναρξη των οικοδομικών εργασιών

7. Το γεγονός ότι από τις κανονιστικές διατάξεις του παρόντος διατάγματος δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού και του προϋπολογισμού του οικείου ΟΤΑ.

8. Την υπ' αριθ. 112/2010 γνωμοδότηση του Συμβουλίου της Επικρατείας, με πρόταση του Υφυπουργού Περιβάλλοντος, Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1

Αίρεται ο χαρακτηρισμός ως Ζώνης Ενεργού Πολεοδομίας (ΖΕΠ) του ΟΤ 29 ή Γ1003 στην Πολεοδομική Ενότητα «Μεσονύχι» του Δήμου Αχαρνών (Ν. Αττικής) που καθορίσθηκε με το από 22-05-1986 π.δ. (Δ΄ 466/27.5.1986), όπως η παραπάνω ρύθμιση φαίνεται στα δύο (2) σχετικά πρωτότυπα διαγράμματα σε κλίμακα 1:1000 που θεωρήθηκαν από τον Προϊστάμενο της Δ/νσης Τοπογραφικών Εφαρμογών με την 29128/2010 πράξη του και που αντίτυπα τουίσε φωτοσμίκρυνση δημοσιεύονται με το παρόν διάταγμα,

Άρθρο 2

Η ισχύς του παρόντος π.δ/τος αρχίζει από τις 27.5.1991, ημέρα συμπληρώσεως της πενταετίας του άρθρου 54 παρ. 2 του ΚΒΠΝ.

Στην Υπουργό Περιβάλλοντος, Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής αναθέτουμε τη δημοσίευση και εκτέλεση του παρόντος διατάγματος.

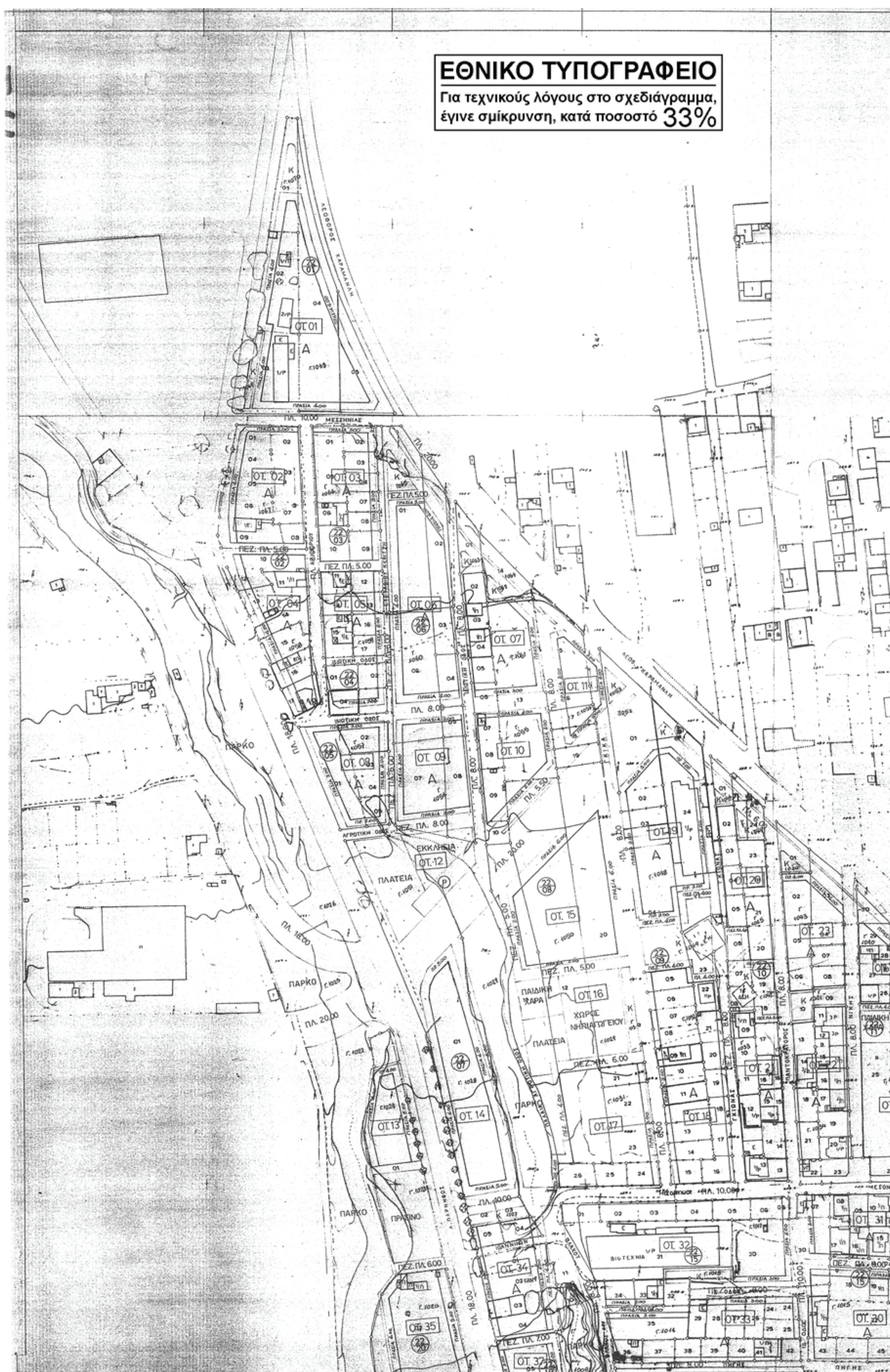
Λευκάδα, 6 Αυγούστου 2010

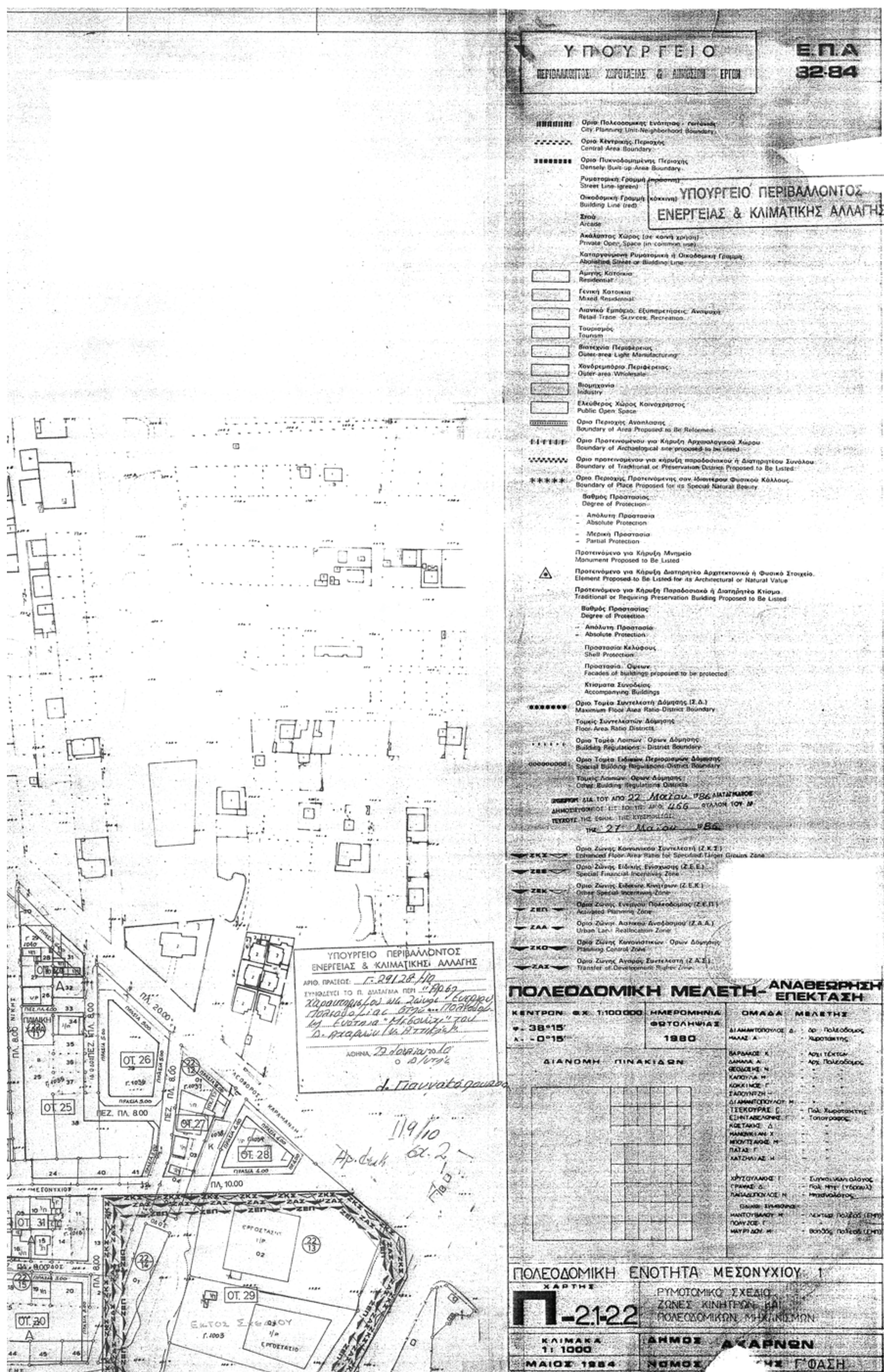
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΚΑΡΟΛΟΣ ΓΡ. ΠΑΠΟΥΛΙΑΣ

Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ ΚΑΙ ΚΛΙΜΑΤΙΚΗΣ ΑΛΛΑΓΗΣ

ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ ΜΩΡΑΪΤΗΣ


ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα,
έγινε σμίκρυνση, κατά ποσοστό 33%
ΟΤ. 01
ΟΤ. 02
ΟΤ. 03
ΟΤ. 04
ΟΤ. 05
ΟΤ. 06
ΟΤ. 07
ΟΤ. 08
ΟΤ. 09
ΟΤ. 10
ΟΤ. 12
ΟΤ. 13
ΟΤ. 14
ΟΤ. 15
ΟΤ. 16
ΟΤ. 17
ΟΤ. 18
ΟΤ. 19
ΟΤ. 20
ΟΤ. 23
ΟΤ. 32
ΟΤ. 33
ΟΤ. 34
ΟΤ. 35
ΠΛ. 10.00 ΜΕΣΣΗΝΙΑΣ
ΠΕΖ. ΠΛ. 5.00
ΠΛ. 8.00
ΑΓΡΟΤΙΚΗ ΟΔΟΣ
ΕΚΚΛΗΣΙΑ
ΠΛΑΤΕΙΑ
ΠΑΡΚΟ
ΠΑΙΔΙΚΗ ΧΑΡΑ
ΧΩΡΟΣ ΝΗΠΙΑΓΩΓΕΙΟΥ
ΠΡΑΣΙΝΟ
ΒΙΟΤΕΧΝΙΑ
ΠΛ. 18.00
ΠΛ. 20.00
ΠΕΖ. ΠΛ. 6.00
ΠΕΖ. ΠΛ. 7.00


ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ & ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ
Ε.Π.Α
32-84
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ & ΚΛΙΜΑΤΙΚΗΣ ΑΛΛΑΓΗΣ
Όριο Πολεοδομικής Ενότητας - Γειτονιάς
City Planning Unit-Neighborhood Boundary
Όριο Κεντρικής Περιοχής
Central Area Boundary
Όριο Πυκνοδομημένης Περιοχής
Densely Built-up Area Boundary
Ρυμοτομική Γραμμή (πράσινη)
Street Line (green)
Οικοδομική Γραμμή (κόκκινη)
Building Line (red)
Στοά
Arcade
Ακάλυπτος Χώρος (σε κοινή χρήση)
Private Open Space (in common use)
Καταργούμενη Ρυμοτομική ή Οικοδομική Γραμμή
Abolished Street or Building Line
Αμιγής Κατοικία
Residential
Γενική Κατοικία
Mixed Residential
Λιανικό Εμπόριο, Εξυπηρετήσεις, Αναψυχή
Retail Trade, Services, Recreation
Τουρισμός
Tourism
Βιοτεχνία Περιφέρειας
Outer-area Light Manufacturing
Χονδρεμπόριο Περιφέρειας
Outer-area Wholesale
Βιομηχανία
Industry
Ελεύθερος Χώρος Κοινόχρηστος
Public Open Space
Όριο Περιοχής Ανάπλασης
Boundary of Area Proposed to Be Reformed
Όριο Προτεινόμενου για Κήρυξη Αρχαιολογικού Χώρου
Boundary of Archaeological site proposed to be listed
Όριο προτεινόμενου για κήρυξη παραδοσιακού ή Διατηρητέου Συνόλου
Boundary of Traditional or Preservation District Proposed to Be Listed
Όριο Περιοχής Προτεινόμενης σαν Ιδιαίτερου Φυσικού Κάλλους
Boundary of Place Proposed for its Special Natural Beauty
Βαθμός Προστασίας
Degree of Protection
- Απόλυτη Προστασία
- Absolute Protection
- Μερική Προστασία
- Partial Protection
Προτεινόμενο για Κήρυξη Μνημείο
Monument Proposed to Be Listed
Προτεινόμενο για Κήρυξη Διατηρητέο Αρχιτεκτονικό ή Φυσικό Στοιχείο.
Element Proposed to Be Listed for its Architectural or Natural Value
Προτεινόμενο για Κήρυξη Παραδοσιακό ή Διατηρητέο Κτίσμα
Traditional or Requiring Preservation Building Proposed to Be Listed
Βαθμός Προστασίας
Degree of Protection
- Απόλυτη Προστασία
- Absolute Protection
Προστασία Κελύφους
Shell Protection
Προστασία Όψεων
Facades of buildings proposed to be protected
Κτίσματα Συνοδείας
Accompanying Buildings
Όριο Τομέα Συντελεστή Δόμησης (Σ.Δ.)
Maximum Floor Area Ratio-District Boundary
Τομείς Συντελεστών Δόμησης
Floor Area Ratio Districts
Όριο Τομέα Λοιπών Όρων Δόμησης
Building Regulations - District Boundary
Όριο Τομέα Ειδικών Περιορισμών Δόμησης
Special Building Regulations District Boundary
Τομείς Λοιπών Όρων Δόμησης
Other Building Regulations Districts
ΖΚΣ
ΖΕΕ
ΖΕΚ
ΖΕΠ
ΖΑΑ
ΖΚΟ
ΖΑΣ
Όριο Ζώνης Κοινωνικού Συντελεστή (Z.K.Σ.)
Enhanced Floor Area Ratio for Specified Target Groups Zone
Όριο Ζώνης Ειδικής Ενίσχυσης (Z.Ε.Ε.)
Special Financial Incentives Zone
Όριο Ζώνης Ειδικών Κινήτρων (Z.Ε.Κ.)
Other Special Incentives Zone
Όριο Ζώνης Ενεργού Πολεοδομίας (Z.Ε.Π.)
Activated Planning Zone
Όριο Ζώνης Αστικού Αναδασμού (Z.A.A.)
Urban Land Reallocation Zone
Όριο Ζώνης Κανονιστικών Όρων Δόμησης
Planning Control Zone
Όριο Ζώνης Αγοράς Συντελεστή (Z.A.Σ.)
Transfer of Development Rights Zone
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ & ΚΛΙΜΑΤΙΚΗΣ ΑΛΛΑΓΗΣ
ΑΡΙΘ. ΠΡΑΞΕΩΣ: Γ-29128 /ΗΑ
ΣΥΝΟΔΕΥΕΙ ΤΟ Π. ΔΙΑΤΑΓΜΑ ΠΕΡΙ
ΑΘΗΝΑ,
ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ - ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ ΕΠΕΚΤΑΣΗ
ΚΕΝΤΡΟΝ Φ.Χ. 1:100000
φ = 38°15'
λ = -0°15'
ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΦΩΤΟΛΗΨΙΑΣ
1980
ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ
ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ
ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ ΜΕΣΟΝΥΧΙΟΥ 1
ΧΑΡΤΗΣ
Π-2.1-2.2
ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ
ΖΩΝΕΣ ΚΙΝΗΤΡΩΝ ΚΑΙ
ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΩΝ ΜΗΧΑΝΙΣΜΩΝ
ΚΛΙΜΑΚΑ
1: 1000
ΔΗΜΟΣ ΑΧΑΡΝΩΝ
ΜΑΙΟΣ 1984
ΝΟΜΟΣ
Γ' ΦΑΣΗ
ΟΤ. 25
ΟΤ. 26
ΟΤ. 27
ΟΤ. 28
ΟΤ. 29
ΟΤ. 30
ΟΤ. 31
ΠΛ. 20.00
ΠΛ. 10.00
ΠΛ. 8.00
ΠΕΖ. ΠΛ. 8.00
ΕΡΓΟΣΤΑΣΙΟ
1/Ρ
ΠΡΑΣΙΑ 5.00
ΠΡΑΣΙΑ 4.00

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα,
έγινε σμίκρυνση, κατά ποσοστό 33%

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ & ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

Ε.Π.Α 82-84

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ & ΚΛΙΜΑΤΙΚΗΣ ΑΛΛΑΓΗΣ

ΠΛΑΤΕΙΑ

ΠΟΛΙΤΙΣΤΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ

ΟΤ. 29

ΟΤ. 53

ΧΩΡΟΣ ΣΧΟΛΕΙΩΝ ΓΥΜΝΑΣΙΟ-ΛΥΚΕΙΟ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ - ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ ΕΠΕΚΤΑΣΗ

ΚΕΝΤΡΟΝ ΦΧ. 1:100000 | ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΦΩΤΟΛΗΨΙΑΣ 1980 | ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ

ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ



ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθμ. 29/ΠΣΚ/6486 (3)

Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου πόλεως στο Ο.Τ.302 του Δήμου Ελευθερίου - Κορδελιού Νομού Θεσσαλονίκης με το χαρακτηρισμό χώρου ως «Χώρος Δημοτικού Φυσικοθεραπευτηρίου»

Ο ΑΝΤΙΝΟΜΑΡΧΗΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη :

1. Τις διατάξεις των άρθρων 152, 153, και 154 του Π.Δ. της 14/27.07.1999 «Κώδικας Βασικής Πολεοδομικής Νομοθεσίας», (ΦΕΚ 580 Δ΄) όπως ισχύουν.

2. Τις διατάξεις του άρθρου 29 του Ν. 2831/2000 «τροποποίηση των διατάξεων του Ν. 1577/1985 Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός και άλλες πολεοδομικές διατάξεις», όπως αντικαταστάθηκαν με το άρθρο 10 του Ν.3044/2002 «Μεταφορά Συντελεστή Δόμησης κ.λπ.» (ΦΕΚ 197 Α΄).

3. Τις διατάξεις του Π.Δ. 30/1996 «κωδικοποίηση σε ενιαίο κείμενο νόμου με τίτλο «Κώδικας Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης» των ισχυουσών διατάξεων για τη Νομαρχιακή Αυτοδιοίκηση» (ΦΕΚ 21 Α΄) όπως ισχύουν, όπως και την αριθ. 21/31.3.95 απόφαση του Νομαρχιακού Συμβουλίου Θεσσαλονίκης «Οργανισμός Εσωτερικής Υπηρεσίας της Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Θεσσαλονίκης» (ΦΕΚ 392 Β΄/11.4.95).

4. Την αριθ. 10/οικ. 4465/11-02-2010 απόφαση «Μεταβίβασης αρμοδιοτήτων στον αρμόδιο Αντινομάρχη Πολεοδομίας...» (ΦΕΚ 261/Β΄/2010).

5. Την αριθ. Γ.Ν.125/14.01.10 απόφαση Νομάρχη Θεσσαλονίκης «Ορισμός Αντινομαρχών».

6. Την ΔΠ/ΠΜ/59003/2519/14.11.89 (Φ.Ε.Κ. 50/Δ΄/5.2.1990) απόφαση Νομάρχη Θεσσαλονίκης.

7. Την με αριθ. 55/09, απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Ελευθερίου Κορδελιού.

8. Την αριθ. (συνεδρία 9η της 25.05.2010) Πράξη 5η του Συμβουλίου Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος ύστερα από την από 05.05.2010 εισήγηση του Τμήματος Πολεοδομικών Σχεδίων και Κανόνων της Δ/νσης Πολεοδομίας.

9. Τις διατάξεις του άρθρου 90 του Π.Δ. 63/2005 (ΦΕΚ 98/Α΄/2005) «Κωδικοποίηση νομοθεσίας για την κυβέρνηση και τα κυβερνητικά όργανα» και τη διαπίστωση ότι από τις κανονιστικού χαρακτήρα διατάξεις της παρούσας δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού ή του Δήμου Ελευθερίου - Κορδελιού.

10. Τη διαπίστωση ότι η εγκρινόμενη ρύθμιση τηρεί τις προϋποθέσεις που θέτει η παρ. 4 του άρθρου 29 του Ν. 2831/2000 όπως ισχύει, αποφασίζουμε:

1. Εγκρίνεται η τροποποίηση του Ρυμοτομικού Σχεδίου πόλεως στο Ο.Τ. 302 του Δήμου Ελευθερίου Κορδελιού Νομού Θεσσαλονίκης με το χαρακτηρισμό χώρου ως «Χώρος Δημοτικού Φυσικοθεραπευτηρίου» όπως σημειώνεται με τα στοιχεία ΑΒΓΔΕΖΗΘΑ στο τοπογραφικό διάγραμμα κλίμακας 1:500, που θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο της Διεύθυνσης Πολεοδομίας Θεσσαλονίκης και συνοδεύει την παρούσα.

Η απόφαση αυτή και το διάγραμμα που τη συνοδεύει να δημοσιευθούν στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως και η ισχύς της να αρχίσει από τη δημοσίευσή της.

Θεσσαλονίκη, 30 Ιουνίου 2010

Ο Αντινομάρχης
ΙΩΑΝΝΗΣ ΑΓΓΟΥΡΑΣ

ΝΟΜΑΡΧΙΑΚΗ ΑΥΤΟΔΙΟΙΚΗΣΗ ΘΕΣ/ΝΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΕΛΕΥΘΕΡΙΟΥ - ΚΟΡΔΕΛΙΟΥ
ΚΛΙΜΑΚΑ : 1:500

ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΡΥΜΟΤΟΜΙΑΣ ΣΤΟ Ο.Τ. 302

ΧΑΡΑΚΤΗΡΙΣΜΟΣ ΧΩΡΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΦΥΣΙΚΟΘΕΡΑΠΕΥΤΗΡΙΟΥ

ΙΣΧΥΟΝΤΑ ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ ΡΥΜΟΤΟΜΙΑΣ
ΦΕΚ 4Δ/20-01-1986
ΠΡΑΞΗ ΕΦΑΡΜΟΓΗΣ 8 (ΑΠΟΦ.ΝΟΜΑΡΧΗ ΔΠ/ΤΤΑ/ΟΙΚΟΘΕΝ/1821/14.01.1994)

Ο.Τ. 289, Ο.Τ. 292, Ο.Τ. 294, Ο.Τ. 296, Ο.Τ. 301, Ο.Τ. 302, Ο.Τ. 303, Ο.Τ. 304, Ο.Τ. 305, Ο.Τ. 306, Ο.Τ. 307, Ο.Τ. 316, Ο.Τ. 318, Ο.Τ. 319, Ο.Τ. 92 Α, Ο.Τ 92 Α1, Ο.Τ 92 ?, Π.Χ

ΟΔΟΣ ΝΙΚΟΜΗΔΕΙΑΣ, ΟΔΟΣ ΑΡΓΟΝΑΥΤΩΝ, ΟΔΟΣ ΣΜΥΡΝΗΣ, ΟΔΟΣ ΠΟΛΥΤΕΧΝΕΙΟΥ, ΟΔΟΣ 28ΗΣ ΟΚΤΩΒΡΙΟΥ

ΧΩΡΟΣ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΦΥΣΙΚΟΘΕΡΑΠΕΥΤΗΡΙΟΥ

Ε = 260,00τ.μ.
Ε = 576,60τ.μ.
Ε(ΑΒΓΔΕΖΗΘΑ) = 1208,11τ.μ.
Ε = 333,43τ.μ.

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ ... ΠΡΩΤ. ΠΣΚ/6956/30.6.2010 ... "Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου πόλεως στο Ο.Τ.302 του Δήμου Ελευθερίου-Κορδελιού Νομού Θεσσαλονίκης με το χαρακτηρισμό χώρου ως "Χώρος Δημοτικού φυσικοθεραπευτηρίου"" ... Παπαϊωάννου με δ' βαθμό

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα, έγινε σμίκρυνση, κατά ποσοστό 31%

ΔΗΜΟΣ ΕΛΕΥΘΕΡΙΟΥ - ΚΟΡΔΕΛΙΟΥ
ΤΕΧΝΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ

ΠΙΝΑΚΑΣ ΦΕΡΟΜΕΝΩΝ ΙΔΙΟΚΤΗΤΩΝ

Ο.Τ.	ΑΡ. ΙΔΙΟΚΤ.	ΟΝΟΜΑΤΕΠΩΝΥΜΟ ΙΔΙΟΚΤΗΤΩΝ
304	01	ΑΚΤΣΟΓΛΟΥ ΙΩΑΝΝΗΣ
304	02	ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΙΔΗΣ ΧΡΗΣΤΟΣ
304	03	ΑΘΑΝΑΣΙΑΔΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ
305	04	ΑΘΑΝΑΣΙΑΔΗΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ
302	05	ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΙΔΗΣ ΙΩΣΗΦ
92Α	06	ΧΑΡΑΛΑΜΠΙΔΟΥ ΜΑΡΙΑ
92Α	07	ΣΤΑΦΤΛΙΔΗΣ ΑΝΤΩΝΗΣ
92Α	08	ΤΣΑΟΤΣΙΔΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ
92Α1	09	ΑΓΝΩΣΤΟΣ
302	10	ΒΙΛΑΝΑΚΗΣ ΛΑΖΑΡΟΣ
302	11	ΒΙΛΑΝΑΚΗΣ ΛΑΖΑΡΟΣ
302	12	Δ/ΝΣΗ ΓΕΩΡΓΙΑΣ

ΓΡΑΜΜΗ ΔΙΑΧΩΡΙΣΜΟΥ ΧΡΗΣΕΩΝ — ΚΩΔΙΚΟΣ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ

ΓΙΑ ΤΟ Σ.Χ.Ο.Π.:

ΔΗΜΟΣ ΕΛΕΥΘΕΡΙΟΥ – ΚΟΡΔΕΛΙΟΥ
ΤΕΧΝΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ

ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ: ΧΑΡΑΚΤΗΡΙΣΜΟΣ ΧΩΡΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΦΥΣΙΚΟΘΕΡΑΠΕΥΤΗΡΙΟΥ ΣΤΟ Ο.Τ. 302

ΚΛΙΜΑΚΑ : 1:500
ΧΡΟΝΟΣ ΣΥΝΤΑΞΗΣ: 2008

ΤΙΤΛΟΣ: ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΠΟΥ ΣΥΝΟΔΕΥΕΙ ΤΗΝ 55/2009 ΑΠΟΦΑΣΗ Δ.Σ. ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΕΛΕΥΘΕΡΙΟΥ – ΚΟΡΔΕΛΙΟΥ

ΥΠΟΒΑΘΡΟ : ΕΠΙΓΕΙΑ ΑΠΟΤΥΠΩΣΗ
ΣΤΕΓ.ΣΤΝ. ΤΜ 3

Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ :

Ο ΕΛΕΓΞΑΣ :

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ 16/6/2010
ΓΙΑ ΤΗΝ ΙΣΧΥΟΥΣΑ ΡΥΜΟΤΟΜΙΑ
Η Προϊσταμένη Τμήματος Πολεοδομίας
Τσουλφά Χριστίνα

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ :

ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
ΚΑΠΟΔΙΣΤΡΙΟΥ 34 * ΑΘΗΝΑ 104 32 * ΤΗΛ. 210 52 79 000 * FAX 210 52 21 004
ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ: http://www.et.gr – e-mail: webmaster.et@et.gr